

Ansökan om projektstöd - lokalt ledd utveckling

Steg 2

Mötesplats Ladan - Etablering av en samlingslokal som både engagerar bygdens befolkning och besökare utifrån.

Övergripande

Ansöker du för egen räkning?: Nej

Uppgifter om sökanden

Person eller Organisationsnummer	8336004695
Namn	Gladhammars Hembygdsförening
Utdelningsadress	Gladhammar Gläntan
Postnummer	59396
Postort	VÄSTERVIK
c/o adress	
Telefonnummer - inklusive riktnummer	
Mobilnummer	0703730930
E-postadress	conny.tyrberg@gmail.com

Generella uppgifter om ansökan

Ge en tydlig beskrivning av den planerade investeringen, projektet eller etableringen i odlingslandskapet. Om din ansökan gäller skogliga miljöinvesteringar, skriv endast "skogens miljövärden".

Församlingshemmet i Gladhammar har under lång tid fungerat som bygdens samlingslokal. Även hembygdsföreningen har använt församlingshemmet för olika aktiviteter. Denna lokal har nu avyttrats och är ej längre tillgänglig. Något annat alternativ i närområdet finns inte. Hembygdsföreningen förfogar över en fastighet i Lunds by med tre byggnader. Ett bostadshus vid torget, en lillstuga inne på tomten och en lada/förrådsbyggnad i tomtgräns mot en allmän väg som går genom Lunds by. Fastigheten är registrerad som byggnadsminne. För ett par år sedan väcktes tankar om att en ombyggnation av ladan kunde vara en möjlighet för att tillgodose både bygdens behov av en mötesplats och hembygdsföreningens behov av en egen lokal. Samtidigt presenterades en ide om att se över, utveckla och förnya föreningens verksamhet för att även fungera som en lokal intresseförening. Tillgång till en naturlig mötesplats i bygden skulle vara av stort värde även för andra föreningar, företag och privatpersoner i området. Frågan har diskuterats vid två årsmöten och ett antal styrelsemöten i hembygdsföreningen. Under våren 2019 togs ett beslut om att försöka förverkliga målet om en ny samlingslokal i anslutning till den gamla hembygdsgården i Lunds by.

Målgrupper:

- Hembygdsföreningens medlemmar och bygdens övriga innevånare.
- Turister och andra som besöker södra kommundelen.
- Lokala föreningar och företag.
- Skolelever som kan göra tidsresor och få information om bygdens historia mm.

Mål på kort sikt:

- Tillgodose behovet av en samlingslokal för föreningens egna verksamhet
- Att ortens föreningar och privatpersoner har tillgång till en fungerande samlingslokal
- Uppnå ett ökat intresse och engagemang i bygden för den nya lokalens betydelse som mötesplats
- Ta tillvara, utveckla och tillgängliggöra kulturmiljön för invånare och besökare
- Skapa bättre förutsättningar för lokala utbildningsaktiviteter

Mål på lång sikt:

- Uppnå ett ökat intresse för hembygdsföreningen genom att utveckla en bredare verksamhet som baseras på medlemmarnas önskemål.
- En positiv utveckling av besöksnäringen inom natur- och kulturmiljöområdet i södra kommundelen.
- Bli en mötesplats för företagare och andra aktörer som engagerar sig i utvecklingsarbete på landsbygden.
- Att bygdens attraktionskraft ökar ytterligare så att fler flyttar in.

En projektgrupp utsedd av styrelsen leder arbetet från föreningens sida. Upphandling av snickare/byggnadsfirma görs tillsammans med kvalificerad byggkonsult.

För att garantera att så många som möjligt ska känna sig delaktiga kommer alla föreningsmedlemmar och boende i bygden hållas informerade under planerings- och byggtiden.

Under projektperioden kommer nya aktiviteter att startas upp som bl.a. guidning av besökare, utbildning och information till skolelever, sommarcafé och lokaluthyrning. Ytterligare publika aktiviteter planeras efterhand som kan handla om föreläsningar, studiecirkel, musikunderhållning, och konstutställningar mm. Vi ser det som viktigt att bygdens intressen i så hög grad som möjligt är med och påverkar valet av framtida aktiviteter.

Ange slutdatum. Slutdatum är det datum då du har genomfört din investering eller ditt projekt, har betalt alla fakturor för dina faktiska utgifter och skickat in ansökan om slututbetalning.

2022-12-31

Kontaktpersoner

Kontaktperson Per-Olof Nilsson

Namn	Per-Olof Nilsson
c/o adress	Skogsgården
Postnummer	59396
Postort	Fårhult
Land	Sverige
Mobilnummer	072-2233994
E-postadress	ponilsson@telia.com
Ansvarsområde	Kontaktperson

Kontaktperson Stefan Filipsson

Namn	Stefan Filipsson
Utdelningsadress	Lunds By Krukmakargården 1
Postnummer	59396
Postort	Västervik
Land	Sverige
Mobilnummer	073-0811463
E-postadress	stefan.filipsson55@gmail.com
Ansvarsområde	Kontaktperson

Välj projekt

Landsbyggsfonden - genomförande av projekt > Orts- och bygdeutveckling > Samlingslokaler > Bygdegårdar > Investering

Om projektet

Var ska du genomföra ditt projekt?

Välj det län där du ska genomföra investeringen, projektet eller etableringen

- KALMAR

Välj den kommun där du ska genomföra investeringen, projektet eller etableringen

- VÄSTERVIK

Är du skyldig att redovisa moms för investeringen eller projektet?

Nej

Motivera ditt svar

Ideell förening som är momsbefriad.

Vilket leaderområde söker ni stöd i?

Svar: Kustlandet

Vilken är målgruppen för projektet?

Svar: • Hembygdsföreningens medlemmar och bygdens övriga innevånare.

- Turister och andra som besöker södra kommundelen.
- Lokala föreningar och företag.
- Skolelever som kan göra tidsresor och få information om bygdens historia mm.

Hur mycket stöd planerar ni att söka till projektet?

Svar: 400000

Geografiskt område

Vilket geografiskt område kommer ha nytta av projektet?

Svar: Projektets upptagningsområde kan beskrivas som Gladhammarbygden med särskild fokus på Gladhammar by, Lunds by och Fårhult (se bilaga "karta upptagningsområde"). Tidigare erfarenheter visar att intresse även finns från bosatta i tätorterna Gunnebo och Västervik. Uppskattningsvis rör det sig om ca 500 personer som kontinuerligt skulle vara betjänta av projektets verksamhet. Genom att lokalen inryms i ett område med riksintresse kommer även många sporadiska besökare, ex turister och andra planerade besök i trakten, att dra nytta av projektet.

Projektets syfte och bakgrund

Vad är syftet med projektet?

Svar: • Fylla behovet av en samlingslokal för bygdens invånare

- Bli en pendang till Västerviks Museum när det gäller deras ambition att utveckla besöksnäringens verksamheten.
- Ge lokala föreningar och företagare möjlighet att nyttja lokalen för olika ändamål (kurser, seminarier, möten etc.).
- Bidra till att hembygdsföreningens verksamhet breddas.
- Kunna erbjuda elever upplevelser som tidsresor i en bättre fungerande hembygdsgränd.

Vad är bakgrunden till projektet?

Svar: Församlingshemmet i Gladhammar har under lång tid fungerat som bygdens samlingslokal. Även hembygdsföreningen har använt församlingshemmet för olika aktiviteter. Denna lokal har nu avyttrats och är ej längre tillgänglig. Något annat alternativ i närområdet finns inte.

En fungerande lokal är en viktig nyckel både för utveckling av verksamheten i hembygdsföreningen, bygemenskapen, lokala föreningslivet och utveckling av besöksverksamheten tillsammans med t.ex. Västerviks Museum. Tillgång till en lokal är också helt nödvändigt för att kunna bli en mötesplats för bygdens föreningar och företag.

Aktiviteten i Gladhammarbygden har gått upp och ned under åren men på senare tid har det lokala engagemanget ökat. Vi ser nu stora möjligheter att expandera och förnya hembygdsföreningens verksamhet.

Kommer projektet endast att vara till nytta för företag?

Svar: Nej

Er vanliga verksamhet

Hur skiljer sig projektet från er ordinarie verksamhet?

Svar: Projektet är koncentrerat till ombyggnation av en lokal och uppstart av nya aktiviteter. De aktiviteter som föreningen bedriver i sin ordinarie verksamhet ingår inte i projektet.

Mål

Vilka mål ska ni ha nått vid projektets slut?

Svar: • Behovet av en samlingslokal för föreningens egen verksamhet är tillgodosett

- Att ortens föreningar och privatpersoner har tillgång till en fungerande samlingslokal
- Uppnå ett ökat intresse och engagemang i bygden för den nya lokalens betydelse som mötesplats
- Ta tillvara, utveckla och tillgängliggöra kulturmiljön för invånare och besökare

Vilka mål ska ni nå på lång sikt?

Svar: • Uppnå ett ökat intresse för hembygdsföreningen genom att utveckla en bredare verksamhet som baseras på medlemmarnas önskemål.

- En positiv utveckling av besöksnäringen inom natur- och kulturmiljöområdet i södra kommundelen.
- Bli en mötesplats för företagare och andra aktörer som engagerar sig i utvecklingsarbete på landsbygden.
- Att bygdens attraktionskraft ökar ytterligare så att fler flyttar in.

Genomförande och aktiviteter

Hur ska ni genomföra projektet och vilka aktiviteter ska ingå? Använd gärna mallen som finns för aktivitetsplan. Mallen hittar du här: "Aktivitetsplan"

Svar: Arbetet med byggnation av samlingslokalen beräknas starta under våren 2020 för att bli färdigt under året. Projektet fortsätter sedan med att utveckla aktiviteter och skapa intressen för lokalen i bygden under de

två kommande åren. Byggnationen innebär att samlingslokalen byggs inom befintliga väggar och tak. Att ladan är klassad som byggnadsminne innebär i detta fall att exteriören är skyddad och inte får förändras utan särskilt tillstånd. Samlingslokalen utformas och utrustas på sådant sätt att verksamhetens krav liksom krav vad gäller byggnadsstandard, tillgänglighet etc. uppfylls. Samtidigt bevaras de kulturmiljöhistoriska värdena. Länsstyrelsen, som varit på plats, har inget att erinra mot att ladans interiör byggs om till samlingslokal med modern utformning. Planen är att som ett första steg i byggnationen utföra underhållsåtgärder på delar av ladans väggar och tak för att säkra att det är tätt. Därefter följer arbetet med att bygga upp den nya samlingslokalen inom ladans befintliga skal. Fönster sätts in i nuvarande logportar som kan fungera som fönsterluckor när lokalen används. Lokalen kommer att inrymma en samlingshall med toaletter och pentry och avses bli funktionsanpassad i sin helhet. Interiören har inga byggnadsantikvariska restriktioner utan kan byggas om till en modern samlingslokal. El, vatten och avlopp finns redan indraget i byggnaden.

I en tidigare förberedande fas har projekteringsarbeten genomförts. En ritning har gjorts som beskriver lokalen efter ombyggnad. En byggnadskonsult har upprättat ett kostnadsförslag på det invändiga arbetet. Länsstyrelsen har bedömt vilka åtgärder som behöver genomföras utvändigt. En projektgrupp utsedd av styrelsen leder arbetet från föreningens sida.

Upphandling av snickare/byggnadsfirma görs tillsammans med kvalificerad byggkonsult. För att garantera att så många som möjligt ska känna sig delaktiga kommer alla föreningsmedlemmar och boende i bygden hållas informerade under planerings- och byggtiden. Under projektperioden kommer nya aktiviteter att startas upp som bl.a. guidning av besökare, utbildning och information till skolelever, sommarcafé och extern uthyrning. Ytterligare publika aktiviteter planeras efterhand som kan handla om föreläsningar, studiecirkel, musikunderhållning, och konstutställningar mm. Vi ser det som viktigt att bygdens intressen i så hög grad som möjligt är med och påverkar valet av framtida aktiviteter.

Under projektperioden kommer föreningens styrelse att ta ett gemensamt ansvar för alla aktiviteter. Vid varje styrelsemöte görs en planering av ansvarsfördelning. Denna fördelning kan komma att skifta mellan olika perioder. Styrelsen kommer också att uppmuntra andra intresserade i bygden att medverka och när det är lämpligt även ge dem möjlighet att ta ledningsansvar. Uppstartande av nya aktiviteter förutsätter att det finns ett lokalt engagemang. Eftersom det finns många starka krafter i Gladhammarbygden är detta inget vi är oroliga för. Utöver de nya aktiviteter som beskrivs i aktivitetsplanen fortsätter föreningens traditionella program med naturvandringar vis- och grillaftnar. (För mer information se bilaga aktivitetsplan).

Under projektperioden planeras även studieresor till orter som har intressanta erfarenheter när det gäller lokal utveckling som t.ex. Bråbygden och Odensvi.

När lokalen står färdig planeras en invigning med information om lokalen och dess tänkta användning.

Kompetens och samarbete

Vilken erfarenhet och kompetens finns i projektet?

Svar: I föreningen finns en bred kompetens med specialkunskaper inom en rad olika områden som:

- Kulturmiljöfrågor
- Landsbygdsutveckling
- Organisationsutveckling/ledning
- Varierande hantverkeriyrken
- Projektledning
- Ekonomi och administration

Vilka andra samarbetar projektet med?

Svar: Stiftelsen Västerviks Museum är en given samarbetspartner angående utveckling av besöksverksamheten, gemensamma utställningar, mottagande av skolungdomar etc. Samarbete med Muséet planeras även när det gäller verksamheten i Valstads Kvarn, ca 3 km från Lunds By. Samarbete eftersträvas med kommunens enhet för landsbygdsutveckling. En del gemensamma åtagande med ansvariga för Tjustleden känns naturligt eftersom leden passerar genom Lunds By. Vidare planeras erfarenhetsutbyten med andra aktiva bygder.

Ideellt arbete och övriga ideella resurser

Kommer ni att ha med ideella resurser i projektet?

Svar: Ja

Beskriv det ideella arbetet

Svar: Ja, ideellt arbete kommer att göras i form av arbete i byggnadsprojektet, studieresor, planering, marknadsföring av lokalen, inredning mm. Ideella insatser kommer även att ske i samband med de nya aktiviteterna som planeras.

Ange värdet av det ideella arbetet i kronor?

Svar: 220000

Nytänkande och andras erfarenheter

Är projektet nytänkande och i så fall hur?

Svar: Ja, projektet är en nysatsning för området och ett unikt sätt att ta tillvara en kulturmiljö.

Känner ni till något liknande projekt?

Svar: Nej

Förväntat resultat - indikatorer och uppföljningsuppgifter

Kommer projektet att leda till att nya företag skapas?

Svar: Nej

Kommer projektet att leda till nyskapade arbetstillfällen för kvinnor?

Svar: Ja

Ange hur många timmars sysselsättning per år som kommer att skapas.

Svar: 100

Kommer projektet att leda till nyskapade arbetstillfällen för män?

Svar: Ja

Ange hur många timmars sysselsättning per år som kommer att skapas.

Svar: 100

Förväntat fondspecifikt resultat - indikatorer och uppföljningsuppgifter

Kommer invånare få tillgång till förbättrad service eller infrastruktur genom projektet?

Svar: Ja

Ange antal invånare.

Svar: 500

Vad händer efter projektet?

Vem kan vara intresserad av projektet utöver er själva?

Svar: Privatpersoner, föreningar och företagare i Gladhammar med omnejd. Naturligtvis hoppas vi att alla som är bosatta inom Kustlandets Leader-område blir intresserade när de får höra om projektet.

Hur kommer ni att informera om det ni har åstadkommit i projektet?

Svar: Genom föreningens hemsida, via Facebook och lokaltidningar. Information kommer även att spridas genom direktutskick till medlemmarna.

Hur ska verksamheten se ut efter projektets slut?

Svar: Som beskrivits ovan innebär ombyggnationen av lokalen att föreningen kan bedriva en betydligt bredare verksamhet. Det som uppnåtts år 3 enligt aktivitetsplanen bör kunna fortsätta på minst samma nivå.

Andra sökta och beviljade stöd som inte är medfinansiering till projektet

Har ni sökt eller beviljats andra stöd till detta projekt som inte är medfinansiering?

Svar: Nej

Har din verksamhet fått stöd som är av typen statsstöd av mindre betydelse under de senaste tre beskattningsåren?

Svar: Nej

Kommer ni att genomföra projektet även utan det stöd ni söker här?

Svar: Nej

Motivera ert svar.

Svar: Finns ingen ekonomisk kapacitet att finansiera arbetet med ombyggnationen. De nya aktiviteter som beskrivits i ansökan kommer sannolikt inte heller att genomföras eftersom dessa till stor del är beroende av en fungerande lokal.

Utgifter

Utgiftstyp	Beskrivning	Belopp (kr)
Investeringar	Byggmaterial och köksinredning	267000
Investeringar	Inköp av tjänster	295000
Investeringar	EI	90000
Investeringar	VVS	148000
Summa utgifter		800000

* Ej momsredovisningsskyldig - utgifterna är redovisade inklusive moms.

Finansiering

Typ av finansiering	Belopp (kr)
Projektstöd	268000
Övrig privat finansiering	400000
Övrigt offentligt stöd från LAG	132000
Summa finansiering	800000

Bilagor

Bifogade bilagor

- Aktivitetsplan: Aktivitetsplan.docx
- Annan bilaga: 6c_Situationsplan_kopia_.pdf

- Annan bilaga: Karta_upptagningsområde.pdf
- Annan bilaga: Kostnadsuppskattn_virke_mm.xlsx
- Budgetmall för projektstöd: Budgetmall.xls
- Budgetmall för projektstöd: Budgetmall_Mötesplats_Ladan.xls
- Budgetmall för projektstöd: Budgetmall_Mötesplats_Ladan.xls
- Offert eller annat underlag som visar att utgifterna är rimliga: Offert_el.pdf
- Offert eller annat underlag som visar att utgifterna är rimliga: Offert_vvs.pdf
- Ritning vid ny-, om- och tillbyggnad: 6a_Ladan_exteriört.pdf
- Ritning vid ny-, om- och tillbyggnad: Ritning_över_lokalen.pdf
- Tidigare beviljat stöd: Beslut-lada_till_samlingslokal.pdf

195406202993